

野村不動産グループカスタマークラブのご案内

# Autumn Campaign

野村不動産グループカスタマークラブでは会員登録された皆さまに日々の暮らしをより上質で豊かにする  
ご優待サービスや住まいと暮らしに関するコラム、イベント・キャンペーンなど多彩な情報をお届けしています。

会員さま限定

## 抽選で素敵な賞品をプレゼント!

キャンペーン期間

2024年9月13日(金)～9月30日(月)23:59まで

野村不動産グループカスタマークラブの会員特典・ご優待から素敵なプレゼントを多数ご用意いたしました。



HIS ご提供  
1名  
予約時に使える  
HIS旅行クーポン  
5万円分



ENOTECA  
ご提供  
5名  
シャンパーニュ・  
パロンドロスチャイルド・  
ブリュット[ボックス付]



LA・PITA  
ご提供  
5名  
SHELTER 1人用  
災害発生3日間を生きる  
防災セットシェルター

※その他多数賞品をご用意しております。



詳細は野村不動産グループカスタマークラブのWEBサイトをご確認ください。

※ご応募・詳細に関しては、「野村不動産グループカスタマークラブ」WEBサイトをご確認ください。  
※本キャンペーンの内容・賞品については予告なく変更させていただく場合がございます。

詳細はこちら



### 野村不動産グループカスタマークラブ LINE公式アカウント

友だち追加でお得な情報をGET!



#### 首都圏エリア

- 友だち限定クーポンを月替わりで配信
- 首都圏事務局主催のイベント・キャンペーンなどの新着情報をお知らせ
- キャンペーン当選倍率UPのチャンスあり!

#### 西日本エリア

- 西日本事務局主催のイベント・キャンペーンなどの新着情報をお知らせ
- 会員特典・ご優待の検索が簡単に!
- キャンペーン当選倍率UPのチャンスあり!

※1.首都圏エリアとは、東京、千葉、埼玉、神奈川在住の方または物件をご所有の方。※2.西日本エリアとは、大阪、京都、兵庫、奈良、和歌山、滋賀、広島在住の方または物件をご所有の方。

### 3つのSTEPで簡単応募

## WEB登録方法

#### STEP 1

野村不動産グループカスタマークラブのサイトにアクセスして「新規WEB登録」をクリック。

野村GC 検索 www.nomura-re-cc.jp

#### STEP 2

ご契約内容を選択し、必要事項をご入力の上、仮登録。

仮登録が完了すると、ご登録のメールアドレスに確認メールが届きます。

#### STEP 3

届いたメールに記載のURLをクリック。[登録完了]

## 全プラン半年 ▶ 30%OFFキャンペーン

開催期間：2024年10月31日(木)まで

# WONDER STYLE

【 配送料無料の宅配型収納サービス 】

2024年8月～府中エリアがご利用可能に!

キャンペーンのお申込み・  
サービス対応エリアの  
ご確認はこちらから



預ける



スマホでご依頼



簡単手軽

入らないものは  
段ボールに  
詰め込み不要

ご希望日に引き取り・玄関先でお預かり



簡単手軽

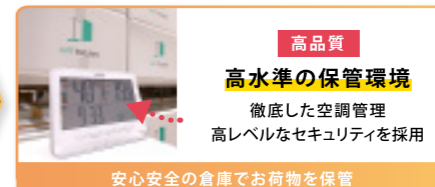
お預け時に  
クリーニング&  
そのまま  
ハンガー保管可能

大切なお荷物を丁寧に運搬

保管する



専用倉庫へ搬入



高品質

高水準の保管環境  
徹底した空調管理  
高レベルなセキュリティを採用

安心安全の倉庫でお荷物を保管



簡単手軽

何を預けているか  
一目瞭然  
確認・管理が簡単!

お預けのアイテムをマイページに反映

取り出す



スマホで選択



スピーディー

ご希望日時を設定  
最短で翌々日配達!  
配達時に預け入れもできて便利

集荷・取出しはマイページから簡単依頼



簡単手軽

大きな荷物は倉庫から直接  
全国へ配送可能!  
スキーやゴルフへ手ぶらで

ご希望日時にご自宅にお届け

※掲載のサービスは有償です

1番人気  
LIGHT  
ライトプラン

ダンボールのみの場合

110サイズ × 約9個

首都圏 関西 名古屋

通常価格 4,598円/月

30%OFFキャンペーン適用価格

3,218円/月

気軽に  
お試し!

ワンダースタイルの  
お問い合わせ先



info@airtrunk.net ☎0120-094-960

運営会社: 株式会社エアトランク https://air-trunk.net/

受付時間 / 平日10時～18時  
(土日祝、年末年始、臨時休業を除く)

## カード新規WEB入会キャンペーン 9/30(月)まで実施中

管理費の支払いでポイントが貯まっていく唯一のカード

# GOLD CARD

野村不動産グループカスタマークラブゴールドカード



〈お問い合わせ〉野村不動産グループカスタマークラブゴールドカード事務局

0120-194-247 受付時間 10:00～17:00 (土・日・祝定休)

野村不動産グループ

×三越伊勢丹グループ

エムアイカードプラスゴールドのサービスと  
野村不動産のサービス(ご優待・管理費決済)

※対象物件のみとなります。

サービス内容はこちら



※掲載内容は2024年9月時点のもので今後変更になる可能性があります。

野村不動産株式会社  
「野村不動産グループ  
カスタマークラブ」事務局



0120-194-247

受付時間 / 平日10:00～17:00 (土・日・祝定休)



www.nomura-re-cc.jp

野村 GC 検索



SMILE  
**かなえる  
住まいる**  
HOUSING SUPPORT SERVICE

住まいる On Line 読者さま  
野村不動産グループカスタマークラブ会員さま 限定

査定の  
ご依頼は  
コチラから

本ページの二次元コードを読み込んで「訪問査定」を実施いただいた方に

**もれなく 三越伊勢丹カタログギフト**  
**「三越伊勢丹 味覚百景 彩(さい)コース」をプレゼント!**

**訪問査定キャンペーン**

訪問査定依頼のお申込期間 2024年9月13日(金)～11月22日(金)

訪問査定のご実施締切 2024年12月1日(日)

次に記載の訪問査定を2024年12月1日(日)までにご実施いただいたお客さまが対象になります。

- 戸建て、区分マンションの場合:お部屋の内覧と、対面もしくはオンラインによる査定価格のご説明
  - 土地や賃貸不動産の場合:対面もしくはオンラインによる査定価格のご説明
- ※査定の方法は「訪問査定」をご選択ください。

※2024年3月以降に当社「かなえる住まいる 訪問査定キャンペーン」にてカタログギフトプレゼント対象になったお客さまは本キャンペーン対象外となります。

<キャンペーン 注意事項>

- 「三越伊勢丹 味覚百景 彩(さい)コース」プレゼントについて
  - ・ご自宅をご所有のお客さまで住まいる On Line 読者さま・野村不動産グループカスタマークラブ会員さまのうち、キャンペーン期間内[2024年9月13日(金)～2024年11月22日(金)]に、上記二次元コードから訪問査定のご依頼をいただき次に記載の訪問査定を2024年12月1日(日)までにご実施いただいたお客さまが対象となります。
  - 戸建て、区分マンションの場合:お部屋の内覧と、対面もしくはオンラインによる査定価格のご説明
  - 土地や賃貸不動産の場合:対面もしくはオンラインによる査定価格のご説明
  - ・2024年3月以降に当社「かなえる住まいる 訪問査定キャンペーン」にてカタログギフトプレゼント対象になったお客さまは、本キャンペーン対象外となります。
  - ・既に当社にて訪問査定をご実施された後に、本キャンペーン参加のお申し出をいただいた場合は本キャンペーン対象外となります。
  - ・不動産無料査定のお申し込みをいただく際、査定の方法は「訪問査定」をご選択ください。
  - ・本キャンペーンは野村の仲介+(PLUS)が提供するその他のキャンペーンとの併用はできません。
  - ・お電話またはメールで連絡がとれない場合、査定実施前に査定キャンセルとなった場合は本キャンペーン対象外となります。
  - ・プレゼントは個人のお客さまに限らせていただきます。
  - ・複数物件の査定依頼をいただいた場合、プレゼント対象は1物件のみとさせていただきます。
  - ・共有名義での依頼の場合、代表者1名さまへの進呈となります。
- ・本キャンペーンの対象は、東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県・大阪府・京都府・兵庫県・滋賀県・愛知県・奈良県の野村不動産ソリューションズ(株)営業エリアに限らせていただきます。
- ・既に当社と媒介契約を締結しているお客さまは本キャンペーン対象外となります。
- ・プレゼントの送付先は日本国内に限らせていただきます。
- ・お客さまの情報はプレゼント発送業務のため、発送業者に提供されます。
- ・プレゼントの発送は2025年1月上旬頃を予定しています。配送時の天候悪化や商品の欠品等、やむを得ない事情により商品の発送が遅れる場合がございます。あらかじめご了承ください。
- ・「三越伊勢丹 味覚百景 彩(さい)コース」の掲載商品について、季節およびメーカーの仕様変更等による商品入替を行う場合がございます。何卒ご了承ください。
- ・本キャンペーンは予告なく内容を変更、または終了する場合がございます。
- ・お客さまの情報は、本キャンペーンにおけるお問い合わせなどの連絡や、商品の送付に関する連絡および必要な手続きの対応以外に、お客さまにより良いサービスを提供するために使用させていただきます。当社からの情報提供(広告メールを含む)、アンケート調査等を実施する場合があります。当社の「個人情報保護方針」については、次に記載のURLよりご参照ください。  
https://www.nomura-solutions.co.jp/privacy\_policy/
- ・「三越伊勢丹 味覚百景 彩(さい)コース」については次に記載の公式サイトにてご確認ください。  
(https://ebook-catalog.jp/24956/08/index\_h5.html#1)

野村不動産グループカスタマークラブ 会員特典

所定の仲介手数料(税別)を割引にてご提供させていただいております。ご売却・ご購入をご検討の際には、お気軽にご相談ください。

※野村不動産グループカスタマークラブに入会される方が下記記載の割引率の適用対象となります。

ご売却をご検討のお客さま

仲介手数料(税別)

**18%OFF**

※専属専任媒介・専任媒介契約締結が条件となります。

ご購入をご検討のお客さま

仲介手数料(税別)

**13%OFF**

お取引いただいたお客さまへのアンケートにおいて高い評価をいただきました

多くのお客さまからご評価いただきました ※2023年9月21日～2023年12月20日の間に当社にてお取引いただき、アンケートにて「大変満足」「満足」「普通」「やや不満」「不満」の5項目のうち、「大変満足」「満足」とご回答いただいたお客さまの割合

弊社とのお取引  
についての  
総合的な満足度

**96.4%**

×

営業担当者  
としての  
総合的な満足度

**96.9%**

この結果をお客さまからの励ましとし、不動産売買のお手伝いを通して、より一層ご満足いただけるよう社員一丸となって精進してまいります。

野村の仲介+(PLUS)のお客さまご紹介制度

あなたさまご紹介いただいたお客さま **JCBギフトカード**  
それぞれにプレゼント! **50,000円分**

紹介

兄弟

転動に伴い、買い替えを  
検討している方

紹介

友人

お子さまが小学校入学にあたり  
売却(購入)を検討している方

紹介

両親(父・母)

相続対策で売却を  
検討している方

一親等以内なら  
手数料割引が  
併用可!

下の二次元コードよりアクセス

本サービスの詳細・ご利用につきましては下記フリーコールへお問い合わせください。

【野村の仲介+(PLUS)のお客さまご紹介制度について】※ご紹介いただいたお客さまの売買契約締結後のお申込みはできませんのでご了承ください。※ご紹介制度への申込み方法:記載の二次元コードよりお申込みください。※ご紹介いただく方に事前に当制度の趣旨を必ずお伝えください。※地域や物件により、お取り扱いできない場合がございます。※ご成約となった場合、ご紹介いただいたお客さま(ご契約者さま)へお渡しする商品券の金額については、当社規定により5万円または所定の仲介手数料の1/10のいずれか低い方(千円単位)を上限(各店舗等で提供するプレゼントの金額を含みます)とさせていただきます。※紹介者と被紹介者が共有名義の場合は、対象外となります。※当制度と他の紹介に関する制度の併用はできません。※野村不動産グループの役員および関係者は利用できません。※ご成約時の特典(商品券)はご紹介いただいた方のお取引完了後にお渡しとなります。※野村不動産グループにてお取引のあるお客さまからのご紹介であることが確認できなかった場合、当制度はご利用いただけません。※ご紹介いただくお客さまは、新規(共有含め取引実績無)のお客さまに限りです。※お客さまの情報は謝礼発送業務委託先株式会社アテナに提供されます。あらかじめご了承ください。

【野村不動産グループカスタマークラブ会員特典対象条件】【ご売却の場合】※当社と専属専任媒介契約または専任媒介契約を締結し、当社仲介にて不動産を売却され野村不動産グループカスタマークラブに入会される個人・法人(宅建業者を除く)のお客さまが対象となります。共有者も含まれます。※地域や物件により、お取り扱いできない場合もございます。※カスタマークラブ会員が当社と専属専任媒介契約または専任媒介契約で売却依頼を行う際、物件の種類を問わず仲介手数料18%割引が適用されます。※他の割引制度もご利用可能な場合は割引率が高くなるもののみ適用となり、割引制度の併用はできません。※仲介手数料(税別)の割引に関しては「法定上限媒介報酬額(仲介手数料)」の18%引きとなります。※一般媒介にて不動産を売却される方の仲介手数料(税別)の割引に関しては「法定上限媒介報酬額(仲介手数料)」より10%引きとなります。【ご購入の場合】※仲介手数料(税別)の割引に関しては「法定上限媒介報酬額(仲介手数料)」より13%引きとなります。※本サービス内容は予告なく変更・終了する場合があります。※詳しくは担当者へお問い合わせください。

野村不動産ソリューションズ株式会社



国土交通大臣(5)第6101号(一社)不動産流通経営協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは下記フリーコールまでご連絡ください。

首都圏	流通事業本部 営業企画部	0120-809-833	受付時間 / 9:30～18:10 (水曜定休)
関西圏	関西営業統括部 大阪支店	0120-365-580	受付時間 / 9:30～18:10 (火・水曜定休)
名古屋	名古屋支店	0120-990-109	受付時間 / 9:30～18:10 (火・水曜定休)

首都圏・関西・名古屋の  
人気の高いマンション34,000棟超の情報を収録。



もれなく  
オーナー登録で  
Amazonギフトカード1,000円分プレゼント

サービス対象エリア：首都圏・関西・東海  
一部、オーナー登録対象外のマンションもございます。  
ご了承ください。

オーナー登録の活用方法 簡単3Step!

1 フォームに必要項目を入力!

2 登録後、「オーナー専用ページを見る」からお部屋の相場価格や、過去売出事例がすぐわかる

3 マイページの「オーナーサポート」から、売出情報や新築時からの価格の推移をいつでもチェック!

月に1回最新相場価格をメールでお知らせ!

もれなく 住まいのOn Lineを  
ご覧になった方【限定】 Amazonギフトカード  
1,000円分プレゼント!

オーナー登録の方法・キャンペーン詳細はこちらから!

<https://www.nomu.com/dp72>

【本サービスについて】・本サービスの対象エリアは首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県)、関西(大阪府、兵庫県、京都府、滋賀県)、東海(愛知県)となります。対象エリア内でも、サービス対象外のマンションもございます。あらかじめ、ご了承ください。【キャンペーンについての注意事項】・Amazonギフトカードは、オーナー登録いただいた翌月末までにギフトカード番号をご登録のメールアドレスへお送りします。・オーナー登録に関する、プレゼントキャンペーンについては複数併用することはできません。お一人さま、1キャンペーンのみプレゼント対象となります。・オーナー登録は1世帯につき1登録とさせていただきます。・プレゼント発送の時点で会員を退会されている場合は、プレゼント対象外となりますのでご注意ください。・同一メールアドレスで複数のオーナー登録が可能です。・本キャンペーンの対象は、マンションのご所有者さまのみです。ご所有者さま以外(賃貸としてお住まいの方、ご親族がご所有の第三者さまなど)のご登録の場合、本キャンペーンの対象外となります。・弊社が不正と判断した場合は、本キャンペーンの対象外とさせていただきます。・Amazonギフトカードプレゼントについては、本サイトに掲載されている二次元コード・URL経由でオーナー登録いただいた方向けの限定キャンペーンです。それ以外の方法でオーナー登録された場合は、プレゼントの対象外とさせていただきます。Amazonギフトカードは、ギフトカード番号をEメールでお送りいたします。・本キャンペーンは野村不動産ソリューションズによる提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。ノムコム サポートデスク(0120-065-614・受付時間 平日10:00~17:00)までお願いいたします。・Amazon、Amazon.co.jp およびそれらのロゴは Amazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。【個人情報の取り扱いについて】・お客様の個人情報は情報・サービスの提供のために利用させていただきます。なお「個人情報保護方針」につきましては、弊社ホームページをご覧ください。https://www.nomura-solutions.co.jp/privacy\_policy/【本リリースに記載されている相場価格・物件情報等は実際のマンションのものではありません。

野村不動産ソリューションズ株式会社  
ノムコム サポートデスク

0120-065-614 受付時間 / 平日10:00~17:00

<https://www.nomu.com/dp72>



# 10月・11月 ショールーム リフォーム相談会開催!!

実際の住宅設備機器等を見ながら、皆さまの想いをお聞きし、  
住みやすい快適な暮らしのお手伝いをさせていただきます。ぜひ相談会へお越しください!

### LIXIL ショールーム

首都圏エリア

新宿会場 10月20日(日)  
11月10日(日)

横浜会場 10月19日(土)  
11月9日(土)

名古屋エリア

名古屋会場 11月16日(土)  
11月17日(日)

★名古屋エリアはLIXIL  
ショールーム初開催です!

### TOTO ショールーム

関西エリア

大阪会場 10月19日(土)  
10月20日(日)

※イベントの詳細は下記の二次元コードからご参照ください。

## 住まいのWEBセミナー

暮らしに役立つWEBセミナーを定期開催しております。  
ぜひご参加ください。

毎月  
開催中

- リフォーム相談会
- 住まいのWEBセミナー

※イベント内容は変更になる場合がございます。  
最新のイベント・キャンペーン情報はホーム  
ページをご確認ください。



詳細・  
お申し込みは  
こちら

ご登録・フォローください

情報  
発信中!

メールマガジン会員募集中

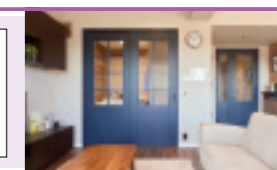
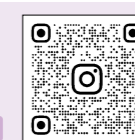
リフォームに関する耳よりな情報を  
定期的に配信しております。  
会員さまだけの特典もご用意しております。



Instagram

リフォームの施工事例など  
を更新しております。

@NOMURAPT\_REFORM



リフォーム事例集  
『SHOW CASING』を差し上げます。

これまでに手掛けた代表的なリフォーム事例とこだわりリフォーム事例が詰まった『SHOW CASING』を差し上げます。リフォームをご検討中の方も、これからお考えの方もぜひお手に取ってご覧ください。お申し込みは下記フリーダイヤル、WEBサイトまたは二次元コードからでも承っております。

資料請求フォーム  
へリンクします。



※リフォーム営業部の施工エリアは首都圏エリア(東京・神奈川・埼玉・千葉)となります。  
関西エリア(大阪・兵庫・京都・滋賀一部)・名古屋エリアにお住まいの皆さまには提携の指定協力会社をご案内させていただきます。  
一部対応できないエリア、内容がございますため、まずはご相談ください。  
※お問い合わせの際は、「住まいのOn Lineを見た」とお伝えください。  
※本誌でご紹介させていただいたリフォーム事例はお住まいの状況、構造および管理規約・細則等により施工できない場合がございます。

野村不動産グループ  
カスタマークラブ 会員特典

リフォーム工事代金  
(税抜)から  
**3%OFF**

※対象外あり  
首都圏エリア：協力指定会社による  
リフォーム工事  
関西・名古屋エリア：70万円(税抜)未満の  
リフォーム工事

野村不動産パートナーズ株式会社  
住まいのリフォーム

0120-337-442 受付時間 / 月曜~金曜、土曜(第2・4)10:00~15:00  
(第2・4土曜がある週の水曜、第1・3・5土曜、日曜祝日、年末年始を除く)

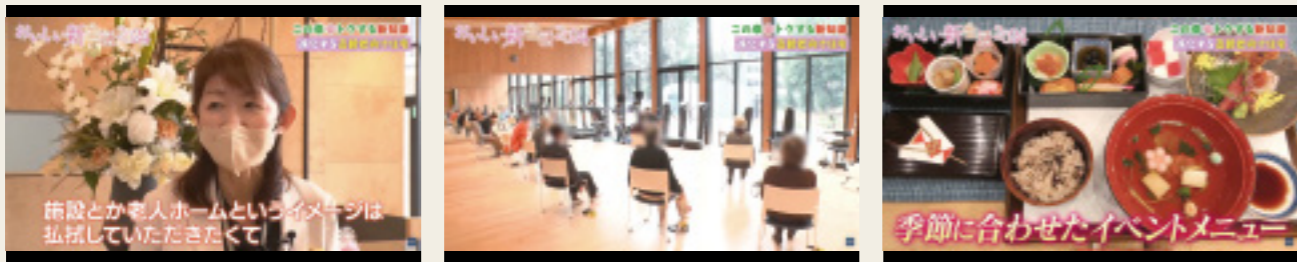
[www.nomura-pt.co.jp/reform/](http://www.nomura-pt.co.jp/reform/)

野村 リフォーム 検索



OUKAS 野村不動産グループの健康増進型・賃貸シニアレジデンス

BSテレ東「おいしい新生活2024～この春トクする新知識～」  
「進化する高齢者向け住宅」としてオウカスがTVで紹介されました。



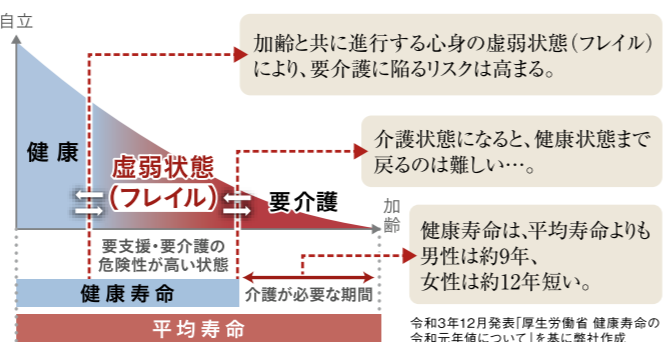
**新**生活をテーマに、トクする新知識をお届けするBSテレ東の番組に『進化する高齢者向け住宅』としてオウカスを取り上げていただきました!実際の運動・食事・コミュニティでのスタッフとご入居者の様子や、サービス内容、共用部やお部屋の様子など、オウカスの魅力たっぷりのコーナーになっています。写真や文字だけでは伝えきれない魅力をぜひご覧ください!

ぜひ、「オウカス」ブランドサイトより番組映像をご覧ください  
ブランドサイトへは ▶▶▶  
こちらからアクセスできます

平均寿命より約10年短い健康寿命。フレイルを予防し、健康でいきいきと暮らすために何が必要?

60代・70代の元気なうちから健康を維持することが大切です。  
健康寿命の平均は…  
男性72.68歳 女性75.38歳

男女ともに「平均寿命」が延びている現在において、身体機能の衰えを防ぎ自立した生活を送ることができる「健康寿命」との間には約10年の開きがあります。一方で、高齢者住宅のほとんどは介護を中心とした施設で、健康なシニアをサポートする住まいは圧倒的に不足しているという現実もあり、60代・70代の元気な方は、今の健康状態を自力で維持する必要があります。



住むことで自然と心身ともに健康になれる仕組みを設けた「オウカス」で健康寿命の延伸を。

「オウカス・ウェルネスプログラム」は社会貢献カテゴリーで2019年度グッドデザイン賞を受賞



**運動** 身体機能+認知機能の維持・向上へ  
運動指導員が入居者の健康状態を把握し、健康でありつづける体づくりをサポート。

**食事** 健康に配慮した出来たての食事  
管理栄養士のもと、美味しく栄養バランスのとれた出来たてのお食事をご提供。

**コミュニティ** コミュニティで暮らしをいきいきと  
サークル活動や様々なイベントをお手伝い。お悩みなど生活相談にも対応します。

**医療介護連携** 専門知識を持つコンシェルジュのケア  
医療・介護の専門知識を持つコンシェルジュがココロとカラダの状態をサポート。

オウカス独自の取り組みが、千葉大学との共同研究により「オウカスに入居することで、要介護リスクが低下する可能性が認められる」という結果も示されました。  
「千葉大学との共同研究結果」のニュースリリースはこちら

※掲載の生活イメージ写真は、すべて「オウカス 世田谷仙川」(2023年6月)にて撮影したものです。

東京都  
GOOD DESIGN AWARD  
2023年度受賞

高原リゾートのような世田谷の杜でシニアライフを謳歌する。

建物外観 (2023年6月撮影)

TEL 0120-269-133 受付時間 10:00~17:30 【ご案内中】

OUKAS オウカス 世田谷仙川

約9万㎡の敷地に受け継がれた世田谷の「杜」に潤う日々へウェルビーイングを高める新しいまちに、全186戸のスケールで誕生。  
～2023年8月入居開始しました～

ラウンジ (2023年6月撮影)

人工温泉大浴場 (2023年6月撮影)

埼玉県  
オウカス 志木

4路線乗り入れ、東武東上線急行停車駅「志木」へ徒歩6分。商業・医療など生活利便も身近な全145戸。

建物外観 (2023年3月撮影)

TEL 0120-773-709 受付時間 10:00~17:30 【ご案内中】

神奈川県  
オウカス 日吉

大規模複合開発「プライドシティ日吉」との一体開発。街区内で医療・商業・健康支援施設等が利用可能な全120戸。

建物外観 (2022年3月撮影)

TEL 0120-973-243 受付時間 10:00~17:30 【ご案内中】

東京都  
オウカス 吉祥寺

「井の頭恩賜公園」徒歩6分。「プライドシティ吉祥寺」に隣接。吉祥寺・三鷹エリアを満喫する全116戸。

建物外観 (2021年6月撮影)

TEL 0120-900-141 受付時間 10:00~17:30 【ご案内中】

千葉県  
オウカス 幕張ベイパーク

イオンスタイル徒歩3分、医療モール徒歩3分、公園徒歩2分。新しい街で、活動的な生活を楽しむための全141戸。

建物外観 (2021年3月撮影)

TEL 0120-910-234 受付時間 10:00~17:30 【ご案内中】

千葉県  
オウカス 船橋

東武「新船橋」駅徒歩5分。大規模複合開発「ふなばし森のシティ」に誕生した、「オウカス」第1号物件・全125戸。

建物外観 (2017年8月撮影)

TEL 0120-054-355 受付時間 10:00~17:30 【ご案内中】

新着 千葉県  
オウカス 市川

JR総武線快速停車「市川」駅徒歩8分<sup>※1</sup>。複合一体開発プロジェクトの新街区に誕生する全181戸。2025年秋開業予定

外観完成予想CG

TEL 0120-113-115 受付時間 10:00~17:30 【準備中】

新着 埼玉県  
オウカス 浦和針ヶ谷

2026年初春開業予定/全131戸

TEL 0120-048-088 受付時間 10:00~17:30 【準備中】

コンシェルジュサービス 24時間見守りサービス<sup>※2</sup>  
医療介護連携 1人・2人入居可 人工温泉大浴場

【ご案内中】の物件につきましては建物ご見学会を開催しております(予約制)

※1.掲載の所要時間は東側エントランスまでのものとなり、2025年秋予定の本物件開業から2026年夏予定の開発街区全体完成までは、西側エントランスのみがご利用いただけるため、徒歩10分となります。※2.館内スタッフ(夜間1時間の休憩時間帯除く)及び警備会社の遠隔フォローによる見守り体制 ※掲載の外観完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。なお、各種機器・配管・素材等および周辺建物・電柱・架線は一部省略、または簡略化しております。※植栽は特定の季節の状況を示すものではなく、竣工時には完成予想図程度には成長していません。樹種は一部変更になる場合があります。



## 年末大掃除

ハウスクリーニング or 家事代行

ご希望に合わせて、年末大掃除を楽にしませんか？

### ハウスクリーニング

徹底的に汚れを取り除きたい方

10月・11月が  
さらにお得！

#### SET 1 キッチンクリーニングセット

- 台所レンジフード
- ガスコンロ
- シンク
- カウンター
- 壁タイル面
- 床(拭き取り)
- 吊り戸棚(表面)
- 収納扉(表面)
- 冷蔵庫(外側天板・ドア面の拭き取り)
- 照明器具(外側表面の拭き取り)
- 魚焼きグリル



#### SET 2 サニタリークリーニングセット

- 浴槽・浴室(浴槽、ドア、壁、床等)
- 洗面化粧室(洗面化粧台、防水パン等)
- トイレ(便器、便座、収納扉表面、手洗い場等)



※作業内容詳細は右記WEBページよりご確認ください。  
※住まいの地域によってキャンペーンの対象月が異なります。  
※野村不動産グループカスタマークラブでは毎月WEBキャンペーンを開催しておりますので併せてご確認ください。  
※指定協力会社：アポロハート、日本シラライサービス、ペアーズ、リクランド、おそうじ本舗、おそうじ革命

WEB  
キャンペーン  
お申し込みは  
こちらから



こちらのタブをクリックして  
申込フォームにお進みください。

### 家事代行

オーダーメイドで幅広くまかせたい方

#### 家事代行による年末大掃除プラン

2名3時間：  
23,100円(税込・交通費別途)

お申し込みは  
こちらから



■受付期間：2024年10月1日(火)～11月28日(木)  
■提供期間：2024年10月5日(土)～12月13日(金)

作業例	開始前ヒアリング 5分	作業確認 5分
スタッフ①	キッチン 45分	洗面所 15分
スタッフ②	トイレ 15分	お風呂 45分
スタッフ③	掃除機かけ 30分	玄関 30分
	床拭き 60分	ベランダ 20分
	窓拭き 40分	リビング 30分
	ゴミ出し 10分	

※スタッフ1名につき990円(税込)の交通費が別途かかります。※最寄駅から1.3km以上の場合、バス利用料金として別途スタッフ1名につき440円(税込)が加算されます。※時間延長が発生した場合、スタッフ1名につき30分2,090円(税込)を申し受けます。※指定協力会社：ペアーズ

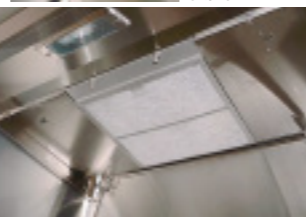
※一部、作業対象外のエリアがございます。 ※電気・水道・ガスをご支給願います。

### お忘れではないですか？ 住まいの メンテナンス

レンジフードフィルター  
目詰まりしにくく長持ちするため、経済的なだけでなく、お掃除も楽にしてくれます。  
またワンタッチで取り付け可能ですので、お手入れも簡単です。

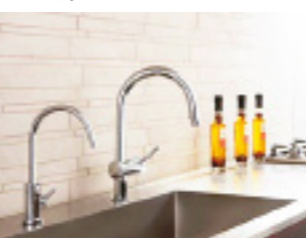


設置後イメージ



### 浄水器カートリッジ

いつでも安心でおいしいお水を使うために、カートリッジの定期的な交換をおすすめしています。



お申し込みは下記二次元コード  
記載の対応先にて承ります。



ご不明点は下記までお問い合わせください。  
TEL:0120-671-777  
受付時間：住まいのリフォームと同様

ぜひ、  
お問い合わせ  
ください！  
プレシャス・デイズで  
ご案内冊子を  
ご用意しております。  
下記フリーダイヤル、またはWEBサイト・  
二次元コードよりお問い合わせください。

## LETTERS

素敵なおたより  
ありがとうございました！

WEBサイトでは、お送りいただいたすべての  
スマイリーちゃんのイラストを掲載しています。  
どうぞご覧ください。



〈愛知県・春日井市〉  
ゆえちゃん(4歳)

〈宮城県・仙台市〉  
ゆいこちゃん(6歳)

〈神奈川県・川崎市〉  
りんちゃん(4歳)

〈愛知県・春日井市〉  
そうすけくん(5歳)

〈東京都・江東区〉  
みおちゃん(6歳)



スマイリーちゃんのイラストを送ってくれたお友だち全員に「スマイリーちゃん人形」をプレゼント！お名前、読みがな、年れい、性別(任意)を書いて送ってね。  
裏表紙の二次元コード、もしくは郵送で応募ができます。



イラスト  
まってるね

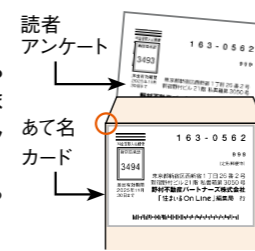
### アンケートにお答えいただいた方の中から、 抽選でプレゼントを差し上げます。

プレゼントの一覧はP3をご覧ください

#### ●「個人情報」保護のために

下部のあて名カードをご使用ください。  
お手持ちの封筒に貼ってお送りいただけます。封筒に読者アンケートを入れて投函してください。

※切手は不要です。※左上角が重なるように、しっかりと全面密着で貼り付けてください。



▼個人情報保護のために、こちらのあて名カードをご使用ください。キリトリ線

料金受取人払郵便  
新宿局承認  
3494  
999  
(定形郵便物)

東京都新宿区西新宿1丁目26番2号  
新宿野村ビル21階 私書箱第3050号  
野村不動産パートナーズ株式会社  
「住みいるOn Line」編集局 行



### ■秋のテーマカラー

Theme  
Color  
柑子色  
こうじいろ  
ORANGE

みかんの色をやや薄くしたような赤みがかった黄色のこと。古くから日本で栽培された柑子蜜柑(こうじみかん)の色が由来となっており、平安時代からある伝統色です。平安時代の女房装束「かさねの色目」では、秋の終わりに着用する色とされていました。



料金受取人払郵便  
新宿局承認  
3493  
999  
差出有効期間 2025年11月30日まで  
東京都新宿区西新宿1丁目26番2号  
新宿野村ビル21階 私書箱第3050号

### 野村不動産パートナーズ株式会社 「住みいるOn Line」編集局 行

「住みいるOn Line」VOL.94 2024 AUTUMN

アンケートにお答えいただいた方の情報をご記入ください。

■マンション名 ■住戸番号

■お名前(ふりがな)

電話番号( )

■年齢 □20歳未満 □20代 □30代 □40代 □50代 □60歳以上

■性別(任意) □男性 □女性 □その他

■Eメールアドレス @

個人情報の提供に関して、下記の取扱内容に同意し、申し込みます。

※いただいた個人情報は、当社ホームページ「個人情報保護方針」(https://www.nomura-pt.co.jp/privacy/)に則り、管理いたします。  
※当該個人情報は、本誌企画への活用・アンケート分析・プレゼント当選時の発送・当社が企画する「住みいる」に関するセミナーのご案内に使用いたします。ご相談・お見積りのご依頼またはリフレットのご郵送をご希望の方の個人情報は、当該サービスをご提供するために野村不動産グループ各社に提供させていただきます。予めご了承ください。  
※当該個人情報は、厳正な管理下で安全に保管し、事前のご承諾なしに第三者に提供することはありません。  
【個人情報についてのお問い合わせ/03-3345-0611】

キリトリ線

